

BURMISTRZ RAJGRODU
PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.):

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Lp	Oznaczenie wg KW oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Termin i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie
1	Działka nr 94/2 , obręb Pieńczykówek. Księga wieczysta LM1G/00018600/0 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Grajewie.	Część działki nr 94/2 o pow. 10 m ² .	Działka zabudowana altaną i budynkiem gospodarczym, położona w Pieńczykówku gm. Rajgród. Posiada kształt kwadratu.	Dla przedmiotowej nieruchomości brak MPZP. Sklasyfikowana jako: tereny zabudowane inne - Bi. Wykorzystywana przez okolicznych mieszkańców jako plac zabaw, miejsce spotkań i rekreacji.	Nie dotyczy.	Nie dotyczy.	Wysokość rocznych stawek czynszu dzierżawnego za 1m ² gruntu przeznaczonego na cele rekreacyjne w wysokości 1,00 zł/m ² plus podatek VAT.	Raz w roku w terminie określonym w umowie zawartej między stronami .	Nie dotyczy.	Dzierżawa na okres 3 lat .
2	Działka nr 561, obręb miasto Rajgród. Księga wieczysta LM1G/00000472/4 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Grajewie.	Działki nr 561 o pow. 0,0235 ha.	Nieruchomość zabudowana budynkiem handlowo-usługowym, położona przy Placu 1000 – lecia 7A w Rajgrodzie. Posiada kształt prostokąta.	Dla przedmiotowej nieruchomości brak MPZP. Sklasyfikowana jako: tereny zabudowane inne - Bi. Była wykorzystywana pod działalność handlowo-usługową.	Nie dotyczy.	Nie dotyczy.	Wysokość miesięcznej stawki czynszu 500,00 zł brutto	Raz w miesiącu w terminie określonym w umowie zawartej między stronami.	Nie dotyczy.	Dzierżawa na okres 1 roku.

- Wykaz podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni: **od dnia 28 października 2024 r. do dnia 17 listopada 2024 r.** poprzez wywieszenie w siedzibie Urzędu Miejskiego w Rajgrodzie przy ul. Warszawskiej 32 oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego. Informację o zamieszczeniu wykazu Burmistrz Rajgrodu podaje do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego jest położona nieruchomość.
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) upływa **09 grudnia 2024 r.** po okresie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Rajgrodzie, pokój 19, tel. 86 272 19 51.