

BURMISTRZ RAJGRODU
PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.):

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Lp	Oznaczenie wg KW oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Termin i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie
1	Działka nr 63/60, obręb 0001 Rajgród. Księga wieczysta LM1G/00018621/3 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Grajewie.	Działka nr 63/60 o powierzchni 0,0019 ha.	Działka zabudowana częścią budynku posadowionego na działce nr 610/2, położona w Rajgrodzie. Będzie posiadała dostęp do drogi publicznej przez działkę nr 610/2, z którą będzie stanowiła gospodarczą całość do działki oznaczonej nr 877 – ul. Warszawska – droga publiczna wojewódzka nr 665. Posiada kształt zbliżony do prostokąta. Nieruchomość wolna od zobowiązań i obciążeń.	Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest MPZP. Sklasyfikowana jako N – nieużytki.	Po zawarciu aktu notarialnego.	Cena 5 619,00 zł. Sprzedaż zwolniona z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.).	Nie dotyczy.	Przed zawarciem aktu notarialnego.	Nie dotyczy.	Zbycie nieruchomości w formie sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ww. ustawy.

Wykaz podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni: **od dnia 15 września 2025 r. do dnia 06 października 2025 r.** poprzez wywieszenie w siedzibie Urzędu Miejskiego w Rajgrodzie przy ul. Warszawskiej 32 oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Rajgrodzie. Informację o zamieszczeniu wykazu Burmistrz Rajgrodu podaje do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego jest położona nieruchomość.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) upływa **27 października 2025 r.** po okresie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Rajgrodzie, pokój 19, tel. 86 272 19 51.

Burmistrz Rajgrodu

Adrian Arasimowicz