

GN.6845.13.2026

GN.6845.16.2026

BURMISTRZ RAJGRODU
PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM I DZIERŻAWĘ

zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399):

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Lp	Oznaczenie wg KW oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Termin i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie
1	Działka nr 827/12, obręb miasto Rajgród. Księga wieczysta LM1G/00004632/2 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Grajewie.	Część działki nr 827/12 o pow. 500 m ² .	Nieruchomość niezabudowana, położona na terenie miasta Rajgród. Posiada kształt zbliżony do trapezu.	Dla przedmiotowej nieruchomości brak MPZP. Sklasyfikowana jako Lzr-PsV, N, PsIV, PsV, RIVa, RIVb, W-PsV i W-RIVb, częściowo zakrzaczona, a częściowo użytkowana rolniczo.	Nie dotyczy.	Nie dotyczy.	Wysokość rocznych stawek czynszu dzierżawnego za 1m ² gruntu przeznaczonego pod uprawy warzyw w wysokości 0,10 zł/m ² .	Raz w roku w terminie określonym w umowie zawartej między stronami.	Nie dotyczy.	Dzierżawa na okres 1 roku.
2	Pokój w lokalu nr 8 w budynku nr 43A w Beldzie, położony na działce nr 10/32. Księga wieczysta LM1G/00029096/3 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Grajewie.	Część lokalu o powierzchni 30,10 m ² .	Pokój w lokalu nr 8 w budynku nr 43A w Beldzie. Pokój mieści się na I piętrze budynku.	Dla przedmiotowej nieruchomości brak MPZP. Sklasyfikowana jako Bi.	Nie dotyczy.	Nie dotyczy.	Wysokość miesięcznej stawki czynszu w wysokości 100,00 zł plus podatek VAT, ponadto koszty utrzymania lokalu takie jak: administrowanie, opłaty za media, węgiel, fundusz remontowy, itp	Raz w miesiącu w terminie określonym w umowie zawartej między stronami.	Nie dotyczy.	Najem na okres 8 miesięcy.

- Wykaz podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni: **od dnia 12 sierpnia 2026 r. do dnia 1 września 2026 r.** poprzez wywieszenie w siedzibie Urzędu Miejskiego w Rajgrodzie przy ul. Warszawskiej 32 oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego. Informację o zamieszczeniu wykazu Burmistrz Rajgrodu podaje do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego jest położona nieruchomość.
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399) upływa **23 sierpnia 2026 r.** po okresie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- Szczegółowe informacje o przedmiocie najmu i dzierżawy można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Rajgrodzie, pokój 19, tel. 86 272 19 51.

Rajgród, dnia 07.08.2026 r.